P O D E R J U D I C I A R I O
São Paulo

2ª Vara Cível da Comarca de São José dos Campos-SP
Processo nº 1017044-64.2022.8.26.0577
Mandado nº 577.2025/038454-0

AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos dois dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte e cinco, nesta cidade e comarca de São José dos Campos-SP, na Avenida José Martins Ferreira, 500, Setville Altos de São José, onde em diligência me encontrava, eu, Oficial de Justiça infra-assinado, a fim de dar cumprimento ao respeitável mandado junto, expedido nos autos da AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL que HBR 20 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA move contra GILMAR FERREIRA DOS SANTOS JUNIOR, após as formalidades legais, **PROCEDI PENHORA E AVALIAÇÃO** dos bens móveis a seguir descritos de propriedade do executado G F DOS SANTOS JUNIOR RESTAURANTE:

A) 01 GELADEIRA EXPOSITORA VERTICAL MARCA FRICON, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R$ 2.200,00 (Dois mil e duzentos reais).

B) 02 (DOIS) FREEZER HORIZONTAL MARCA METALFRIO, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM 2.000,00 (Dois mil reais) cada um, totalizando 4.000,00 (Quatro mil reais).

C) 01 FOGÃO INDUSTRIAL 04 BOCAS MARCA COZIL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R$ 1.000,00 (Um mil reais).

D) 01 FOGÃO INDUSTRIAL 04 BOCAS SEM MARCA, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R$ 1.000,00 (Um mil reais).

VALOR TOTAL DOS BENS PENHORADOS: R$ 8.200,00 (OITO MIL E DUZENTOS REAIS).

OBS: AVALIAÇÃO REALIZADA CONFORME PESQUISA REALIZADA NO SITE "OLX", QUE SEGUE EM ANEXO.

Em seguida, nomeei como fiel depositário, o representante legal do executado, Sr. GILMAR FERREIRA DOS SANTOS JUNIOR, CPF 266.069.368-45, que aceitando o encargo prometeu bem e fielmente cumpri-lo, advertindo-o eu, Oficial de Justiça, de que não deverá abrir mão do depósito sem prévia e expressa autorização do MM. Juíz de Direito do feito, na forma e sob as penas da lei. E para constar, lavrei o presente auto, que lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça e pelo depositário, que recebeu a cópia.

Oficial de Justiça

Depositário